INFORMATION

**Behandling av personuppgifter (GDPR)**

**INFORMATION OM BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER**

Bostadsrättsföreningen Wotan behandlar personuppgifter om dig när du söker medlemskap

i föreningen och under tiden som du är medlem. Även efter din tid i föreningen

kommer dina personuppgifter att finnas kvar i våra register. Det är ett lagkrav i exempelvis

bostadsrättslagen och bokföringslagen. En personuppgift är all slags information

som kan kopplas till dig som person, till exempel namn, personnummer,

kontaktuppgifter och lägenhetsnummer. Din integritet är viktig för oss och vi har

rutiner för hur information om dig ska hanteras och skyddas.

**PERSONUPPGIFTSANSVARIG**

Bostadsrättsföreningen Wotan, 716416-5263 är personuppgiftsansvarig för den

behandling av personuppgifter som vi själva utför eller som vi anlitar någon annan

att utföra. Det kan exempelvis innefatta teknisk- och ekonomisk förvaltning. Sådana

utlämnanden förekommer regelbundet.

Om du vill veta mer om vår behandling av personuppgifter eller vill utöva dina

rättigheter enligt dataskyddslagstiftningen kan du kontakta styrelsen på följande sätt: mejla ordförande.

**NÄR DU SÖKER MEDLEMSKAP**

När du söker medlemskap i föreningen behöver vi kontrollera att du kan betala avgiften

till föreningen. Föreningen behöver därför göra en personupplysning. Informationen

i personupplysningen sparas fram till att styrelsen sammanträder för att besluta

om medlemskapet ska beviljas eller inte.

**NÄR DU ÄR MEDLEM I FÖRENINGEN**

Under tiden du är medlem i föreningen finns en skyldighet enligt bostadsrättslagen

att föra medlemsförteckning och lägenhetsförteckning. Det är en rättslig förpliktelse.

Medlemsförteckningen ska innehålla uppgift om:

 varje medlems namn och postadress,

 tidpunkten för medlemmens inträde i föreningen

 den bostadsrätt som medlemmen har.

Medlemsförteckningen ska hållas tillgänglig för den som vill ta del av den. Det

innebär inte att föreningen måste lämna ifrån sig den eller skapa kopior för ett

utlämnande.

Lägenhetsförteckningen ska innehålla uppgift om:

 lägenhetsbeteckning, belägenhet, rumsantal och övriga utrymmen,

 dagen för Bolagsverkets registrering av den ekonomiska plan som ligger till

grund för upplåtelsen,

 bostadsrättshavarens namn, och

 insatsen för bostadsrätten.

Även pantsättningar noteras i lägenhetsförteckningen.

Det är enbart medlemmar som har rätt till utdrag ur lägenhetsförteckningen avseende

den egna bostadsrätten.

Föreningen komma att notera information om dig även i andra sammanhang.

Närvaro på styrelsemöten och årsstämma noteras för att det ska vara möjligt att i

efterhand kontrollera hur beslut har fattats. Om det inkommer klagomål, störningsanmälningar, felanmälningar, synpunkter, motioner eller liknande kommer föreningen också att behöva registrera personuppgifter. Denna hantering av personuppgifter

gör vi med stöd av ett berättigat intresse för att kunna hantera det praktiska arbetet

med föreningens angelägenheter. Vi registrerar inte mer information än nödvändigt

och skyddar den på lämpligt sätt.

**SAMTYCKE**

I vissa fall behöver föreningen ditt samtycke för att behandla dina personuppgifter.

Det gäller exempelvis om föreningen behöver behandla dina hälsouppgifter, publicera

fotografier från någon föreningsaktivitet, notera kontaktuppgifter till dig utöver

adress eller lämna ut dina personuppgifter för andras marknadsföring (erbjudanden

från banker, försäkringsbolag, eldistributörer, hantverkare och så vidare).

Samtycke är frivilligt och inhämtas på en särskild blankett. Du kan när som helst

återkalla ditt samtycke.

**HUR LÄNGE BEVARAS DINA PERSONUPPGIFTER?**

Medlemsförteckningen ska sparas så länge föreningen består och sju år därefter. Detsamma

gäller lägenhetsförteckningen.

Protokoll från styrelsens sammanträden samt stämmoprotokoll bevaras så länge

föreningen består.

Bokföringslagen anger att bokföringsmaterial ska bevaras i sju år plus innevarande

år. Det avser exempelvis betalningshistorik gällande avgifter.

När det gäller övrig dokumentation i exempelvis störningsärenden eller annan

kommunikation mellan föreningen och medlemmarna, en leverantör eller kommunen

och banken med flera avgör föreningen från fall till fall hur länge informationen

behöver bevaras.

När du har beviljats utträde ur föreningen och om det finns obetalda avgifter eller

andra fordringar kan det finnas det anledning för föreningen att behålla uppgifterna

eftersom det annars kan påverka föreningens möjlighet att tillvarata rättsliga anspråk.

Om din bostadsrätt blivit förverkad kommer dokumentation i ärendet att finnas kvar

i exempelvis styrelseprotokoll och i anmälningar till socialtjänsten. Det är för att föreningen

ska kunna tillvarata rättsligt anspråk.

**DINA RÄTTIGHETER**

Du har rätt att få veta vilka personuppgifter som föreningen hanterar om dig och kan

därför begära ett så kallat registerutdrag. Du har även rätt att kräva att felaktiga eller

missvisande uppgifter om dig rättas och att användningen av dem begränsas. Du har

i vissa fall rätt att få dina personuppgifter raderade eller överförda till andra organisationer

(så kallad dataportabilitet). Vill du åberopa en sådan rättighet ska du kontakta

styrelsen. Du har också rätt att vända dig till Datainspektionen med klagomål på hur

föreningen hanterar dina personuppgifter.